

1. IDENTIFICACIÓN				
Localidad	0020 - Sumapaz			
Proyecto	2327 Fortalecimiento Institucional y sedes administrativas			
Versión	3 del 27 de marzo de 2025			
Código BPIN	null			
Banco	04 - BDPP-L (LOCALIDADES DEL DISTRITO CAPITAL)			
Estado	Inscrito el 19 de noviembre de 2024 - Registrado 19 de noviembre de 2024			
Tipo de Proyecto	Infraestructura, Servicios, Investigación y estudios			
Eta	Operación			
2. CLASIFICACIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN EN LOS INSTRUMENTOS DE PLANEACIÓN				
Plan de Desarrollo	20-0020 - Sumapaz camina segura			
Nivel 1	5-Bogotá confía en su gobierno			
Nivel 2	33-Fortalecimiento institucional para un gobierno confiable			
Política Pública	No Aplica			
POT	No Aplica			
3. PARTICIPACIÓN CIUDADANA.				
Iniciativas ciudadanas				
Origen	Problemática o necesidad	Alternativa o solución	No. Radicado	Código
4. IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA O NECESIDAD				
Antecedentes				
<p>En el año 2020 se realizó el traslado de las oficinas en las cuales funcionaba la administración local de Bogotá Urbana al territorio de Sumapaz, ya que antes de este periodo el funcionamiento administrativo y el acceso a trámites y servicios se encontraba en la localidad de Kennedy, sin embargo, las instalaciones en las que funcionaban algunas oficinas de la administración no estaban en condiciones ni físicas, ni técnicas, ni de infraestructura tecnológica para que se pudieran desarrollar todas las funciones, acciones, programas, proyectos que debe brindar la administración para el cumplimiento de la misionalidad de la entidad. A raíz de lo anterior, se han ejecutado adecuaciones, reparaciones y modificaciones a los equipamientos existentes en las sedes administrativas, como son el Centro de servicios de Santa Rosa y las corregidurías (Betania, Nazareth y San Juan), por cuanto estas no tienen la capacidad suficiente, ni las condiciones locativas, ni de mobiliario, ni técnicas adecuadas (Conectividad) para que el personal pueda atender de manera eficiente e integral a la ciudadanía en óptimas condiciones. Por lo que es necesario continuar con la construcción, adecuación y terminación de sedes Administrativas en pro de brindar una mejor prestación de servicio al campesinado Sumapaceño, teniendo presente que La localidad de Sumapaz se caracteriza por ser la única localidad de Bogotá cuya extensión territorial (78.096,9 ha) es totalmente rural; adicionalmente, es reconocida por ser la localidad más grande al representar aproximadamente un 40% de la ciudad y por estar ubicada en un ecosistema de páramo. Según la proyección poblacional realizada por el último censo del Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE), para el año de 2025, en la localidad se estimó un total de 4021 habitantes de los cuales 1.722 son mujeres y 2003 son hombres.</p> <p>Adicionalmente, la Alcaldía Local de Sumapaz, cuenta con 14 funcionarios(as) de planta, 12 hombres y 2 mujeres, para asumir las múltiples competencias designadas, lo que en la práctica es insuficiente para atender cada responsabilidad, especialmente por las particularidades y características territoriales de Sumapaz, que es netamente rural y contiene gran parte de la Estructura Ecológica principal de Bogotá. Además, la dispersión geográfica y las dificultades de acceso propias de la ruralidad imponen retos adicionales a la gestión administrativa y operativa. La limitada disponibilidad de personal afecta la capacidad de respuesta ante las necesidades de la comunidad, la implementación de programas y la supervisión de proyectos en el territorio. Asimismo, la conservación de la Estructura Ecológica Principal de Bogotá requiere un enfoque especializado y una mayor asignación de recursos humanos y logísticos, lo que hace aún más evidente la insuficiencia del equipo actual para atender integralmente las demandas del territorio.</p>				
Situación Actual				
<p>Dado que en la localidad no existían equipamientos adecuados para el desarrollo de las funciones administrativas, en la actualidad se han venido adecuando espacios dentro de la infraestructura existente en los centros poblados de San Juan y Betania. Esto se ha logrado mediante la celebración de contratos de obra pública y mantenimiento con su respectiva interventoría, con el objetivo de poner en funcionamiento las sedes administrativas. Paralelamente, se continúa brindando atención a la comunidad a través de las tres Corregidurías previamente establecidas, las cuales también han requerido intervenciones para mejorar sus condiciones locativas y optimizar el desempeño de los funcionarios y contratistas.</p> <p>Actualmente, el proyecto de adecuación de la infraestructura administrativa en la localidad de Sumapaz avanza con la intervención de espacios existentes en los centros poblados de San Juan y Betania. Estas adecuaciones han permitido el funcionamiento de las sedes administrativas, mejorando parcialmente la prestación de los servicios a la comunidad. Además, se han realizado intervenciones en las tres Corregidurías existentes para optimizar las condiciones locativas y garantizar un entorno adecuado para el desempeño de las funciones misionales de funcionarios y contratistas. Sin embargo, persisten desafíos en términos de modernización y adecuación de la infraestructura, ya que aún se requieren intervenciones adicionales para consolidar espacios administrativos que respondan a las necesidades del territorio.</p> <p>A pesar de los avances, la insuficiencia de equipamientos adecuados sigue limitando la capacidad operativa de la administración local. Por ello, es fundamental continuar con la implementación de mejoras que permitan contar con instalaciones modernas, accesibles y funcionales, garantizando así una atención eficiente y de calidad a la comunidad.</p> <p>La culminación de una de las sedes de la Alcaldía ubicada en la Casa de la Cultura del corregimiento de Betania</p>				
Descripción del Universo				
<p>Habitantes de la localidad de Sumapaz, pertenecientes a las veredas de la UPR Río Blanco (Betania, Raizal, Itmo, Tabaco, Peñalisa, Laguna Verde, Nazareth, Los Rios, Las Auras, Las Palmas, Las Sopas, Taquesitos, Las Animas y Santa Rosa), y de UPR Río Sumapaz (San Jose, Nueva Granada, Concepción, Tunal Bajo, Tunal Alto, Chorreras, Las Vegas, San Juan, La Unión, San Antonio Capitolio, El Toldo, Santo Domingo y Lagunitas) y Población Flotante</p>				
Cuantificación del Universo				
4021 Persona(s)				
Localización del Univeso				
Distrital				
Árbol de Problemas				
Fecha de Incorporación				
Unidad de Planeación Zonal (UPZ)				

Barrio

Unidad de Planeamiento Rural (UPR)

Vereda

Unidad de Planeamiento Local (UPL)

No aplica

5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Para cada una de las vigencias y conforme a las necesidades de la alcaldía se deben seleccionar e incorporar las personas que prestarán los servicios de apoyo a la administración local, para el desarrollo y fortalecimiento de las funciones misionales y administrativas. Se debe realizar la contratación de personal para la prestación de servicios para fortalecer los equipos de planeación, infraestructura, ambiente, bienestar social, ambiente, gestión predial, gestión de seguridad, gestión administrativa, parque automotor, para apoyar en la formulación de y ejecución de proyectos para el cumplimiento de las metas definidas en el Plan de Desarrollo.

Así mismo, se deben implementar infraestructuras que permitan mantener las condiciones de equilibrio laboral, con el fin de mejorar la eficiencia en el desempeño de las funciones de los servidores y contratistas y las condiciones en que ellos prestan sus servicios, a través de la adquisición de bienes y servicios.

La Administración local requiere garantizar el cumplimiento de su misionalidad, de la normativa Nacional y Distrital, mediante la transformación de espacios adecuados para el funcionamiento de las Sedes Administrativas, en atención a las necesidades de servicio de la comunidad, normativa vigente y lineamiento establecidos desde la Alcaldía Mayor de Bogotá, que, en este caso busca mejorar la calidad del servicio integral en las cuencas Río Blanco y Río Sumapaz.

Este proyecto se desarrolla a través de 4 componentes, los cuales se describen a continuación:

COMPONENTE 1: VIGENCIA 2025, comprende el desarrollo de aquellas actividades y/o acciones que promueven, fortalecen y consolidan las buenas prácticas en la administración pública en el nivel local del Distrito Capital. Es por ello, que la construcción de las sedes administrativas de la Alcaldía Local, requiere de las siguientes etapas:

- Etapa 1: Adquisición de predios (evaluación y saneamiento predial), estudios y diseño para la construcción de sedes acorde con las necesidades identificadas en la localidad 100% rural de Bogotá.

- Etapa 2: Construcción de sedes, con el fin de transformarlas en Centros Administrativos Locales y garantizar el acceso a un número mayor de servicios institucionales al campesinado Sumapaceño.

La construcción de una sede en la Localidad debe cumplir con todos los requisitos técnicos y normativos, garantizando espacios seguros para la realización de actividades administrativas, encuentros culturales, en búsqueda del ace incluyen la finalización de las estructuras físicas, instalaciones eléctricas, sistemas de agua potable y saneamiento, y la adecuación de espacios interiores para las diferentes funciones administrativas y de atención al público.

6. CADENA DE VALOR

Objetivo General

Implementar las estrategias de fortalecimiento institucional que permita mejorar la prestación de servicios administrativos, proporcionando un espacio adecuado y funcional que promueve el desarrollo y bienestar de la comunidad, facilitando el acceso directo de los ciudadanos a la administración local y fortaleciendo la gestión pública en la localidad.

Objetivos Específicos

Construcción de una sede en la Localidad de Sumapaz que cumpla con todos los requisitos técnicos y normativos, garantizando espacios seguros para la realización de actividades administrativas y encuentros culturales.

Código Metas Plan de Desarrollo

3217 Construir, 1, Sede(s), administrativa local

Producto MGA

Denominación

4599009 (V0624) - Sedes construidas

Magnitud

1

Actividades

No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado
1	Construir	1	Sede(s)	administrativa local	Vigente

Objetivos Específicos

Implementar estrategias de selección e incorporación de perfiles de talento humano, que no se cuentan en la planta de personal de la alcaldía, y por la necesidad se requieren para apoyar el cumplimiento de las metas de gestión y el plan de desarrollo local 2025 2028.

Código Metas Plan de Desarrollo

3215 Realizar, 4, Estrategia(s), de fortalecimiento institucional (una por vigencia).

Producto MGA

Denominación

2102035 (V0624) - Servicio de asistencia técnica para el fortalecimiento de capacidades organizativas de los prestadores del servicio en las Zonas no Interconectadas del país

Magnitud

4

Actividades

No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado
2	Realizar	4	Estrategia(s)	de fortalecimiento institucional (una por vigencia).	Vigente

Objetivos Específicos

Intervenir las sedes administrativas que requieran de adecuaciones, mantenimientos, reparaciones, dotación locativos, logrando su adecuado funcionamiento y confort para todos los usuarios.

Código Metas Plan de Desarrollo

3216 Intervenir, 1, Sede(s), administrativa local

Producto MGA

Denominación

4599011 (V0624) - Sedes adecuadas

Magnitud

1

Actividades

No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado
3	Intervenir	1	Sede(s)	administrativa local	Vigente

Objetivos Específicos							
Equipar la sede con los recursos materiales y tecnológicos esenciales para asegurar una atención de calidad y agilizar los trámites administrativos.							
Código		Metas Plan de Desarrollo					
3218		Terminar, 1, Sede(s), administrativa local					
Producto MGA							
Denominación			Magnitud				
4599010 (V0624) - Sedes ampliadas			1				
Actividades							
No.	Proceso	Magnitud	Unidad de Medida	Descripción	Estado		
4	Terminar	1	Sede(s)	sede administrativa local	Vigente		
7. FUENTES DE FINANCIACIÓN (Cifras en millones de pesos corrientes)							
Fuente de financiación		2024	2025	2026	2027	2028	
12% Ingresos Corrientes- FDL		\$ 0,00	\$ 10.332,52	\$ 10.760,00	\$ 10.760,00	\$ 6.660,00	
Totales		\$ 0,00	\$ 10.332,52	\$ 10.760,00	\$ 10.760,00	\$ 6.660,00	
8. COMPONENTES DE INVERSIÓN Y FLUJO FINANCIERO (Cifras en millones de pesos corrientes)							
Producto MGA	Actividad	Insumo	2024	2025	2026	2027	2028
4599011 (V0624) -	Intervenir 1 Sede(s) administrativa local	Intervención	\$ 0,00	\$ 410,00	\$ 410,00	\$ 410,00	\$ 410,00
4599009 (V0624) -	Construir 1 Sede(s) administrativa local	Construcción	\$ 0,00	\$ 800,00	\$ 4.100,00	\$ 4.100,00	\$ 0,00
2102035 (V0624) -	Realizar 4 Estrategia(s) de fortalecimiento institucional (una por vigencia).	Fortalecimiento Institucional	\$ 0,00	\$ 6.765,00	\$ 6.250,00	\$ 6.250,00	\$ 6.250,00
4599010 (V0624) -	Terminar 1 Sede(s) sede administrativa local	Terminación	\$ 0,00	\$ 2.357,52	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
Totales			\$ 0,00	\$ 10.332,52	\$ 10.760,00	\$ 10.760,00	\$ 6.660,00
Ejecutado en Años Anteriores (Cifras en millones de pesos corrientes)		Proyección Años Posteriores (Cifras en millones de pesos corrientes)		Vigencias Futuras:			
Año	Valor	Año	Valor	Acto Administrativo	Número	Fecha	
		2029	\$ 0,00				
9. POBLACIÓN OBJETIVO							
Grupo Etario		Número de Personas		Descripción			
z. Grupo etario sin definir / Población no etaria		4021		Habitantes de la localidad de Sumapaz que requieran de los servicios de la Alcaldía Local			
Total Grupo Etario:		4021					
Enfoque de género							
Ninguno							
10. UBICACIÓN DE LA INVERSIÓN							
Nivel Geográfico			Nombre				
Localidad			SUMAPAZ				
11. GERENCIA DE PROYECTO							
Nombre Gerente del Proyecto		Gema Ortega Trujillo - Nasly Lozano					
Correo Electrónico		nasly.lozano@gobiernobogota.gov.co					
Teléfono		3213388143					
Cargo		Profesional					
Área		Desarrollo Local					
Fecha		19/11/2024					
12. FORMULACIÓN Y ESTUDIOS DE RESPALDO							
Formulación del proyecto de inversión							
Nombre Archivo		2327-0020-		Fecha Cargue		26/03/2025	
Estudios de respaldo							
Consecutivo	Nombre del Estudio		Realizado por		Fecha Estudio	Archivo Relacionado	

13. OBSERVACIONES									
CUMPLE CON CRITERIOS TECNICOS Y FINANCIEROS									
14. CONCEPTO DE VIABILIDAD									
Aspectos revisados									
Aspecto									Cumple ?
Es concordante el proyecto con los lineamientos y políticas del Plan de Desarrollo Distrital									Si
Reúne los aspectos y/o requisitos establecidos en las líneas de inversión									Si
Cumple con los lineamientos para la elaboración del documento "Formulación y Evaluación de Proyectos"									Si
Es coherente la solución que plantea el proyecto con el problema o situación que se pretende solucionar									Si
Es competencia de la entidad / localidad ejecutar este tipo de proyectos									Si
Sustentación del concepto de viabilidad									
CUMPLE CON CRITERIOS TECNICOS Y FINANCIEROS									
Observación									
NINGUNO									
Responsable del concepto de viabilidad entidad									
Nombre	JOHN MAURICIO LINARES B				Cargo	Profesional			
Teléfono	3012331103				Correo	john.linares@gobiernobogota.gov.co			
Área	Planeación				Fecha	19/11/2024			

16. ARCHIVOS QUE RESPALDAN LA VIABILIDAD DEL PROYECTO		
#	Nombre	Realizado Por